



<b>VEREJNÉ TECHNICKÉ VYBAVENIE</b> <b>STAV NÁVRH</b> VPS - VEREJNOPROSPŠNÉ STAVBY		<b>VYSVETLIVKY:</b> <b>STAV NÁVRH</b> HRANICA SUSEDNÝCH KATASTRŮV HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA, k 1.1.1990 HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA, k 1.1.1990	
<b>VODNÉ HOSPODÁRSTVO</b> VODÁRENSKÝ ZDROJ HG-XII-A OP ochranné pásmo VZ II. stupňa vnútorné, vonkajšie zázrak výstavby objektov trvalého charakteru a akéhokoľvek rozširovania už existujúcich stavieb VÝTLAČNÉ POTRUBIE OP 1,5m PVC DN 400, DN 150 ODPADNÉ POTRUBIE PVC DN 200 AUTOMATICKÁ TLAKOVÁ STANICA PVC DN 80-100 ROZVODNÉ POTRUBIE PVC DN 150 ZÁSOBNÉ POTRUBIE PVC DN 150 VODNÝ ZDROJ S1 a S2 OP ochranné pásmo VZ I. stupňa oplotenie TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA (vodojem, telekomunikačná základňová stanica, ATS automatická tlaková stanica) KANALIZÁCIA TLAKOVÁ smer prečerpávacia stanica Výchapy-Opatovce		<b>VODNÉ PLOCHY A TOKY</b> OCHRANNÉ PÁSMO, POBŘEŽNÉ POZEMKY VVVT - vodohospodársky významný vodný tok DOBROTKA VT - vodný tok Húňták, Sokolnícky potok, bezmenné prítoky PROTIPOVODNÉ OPATRENIA obtokové koryto a vzrastlé vegetácia	
<b>HYDROMELIORAČNÉ ZARIADENIA</b> VPS rekonštrukcia		<b>SÚČASNÁ KRAJINNÁ ŠTRUKTÚRA</b> <b>STAV NÁVRH</b> BÝVANIE RODINNÉ DOMY SÚKROMNÁ ZELEN (ZÁHRADKY) ZÁHRADKÁRSKA OSADA OBČIANSKA VYBAVENOSŤ VEREJNÁ OBCHOD A SLUŽBY KOMERCIA PEŠIE PLOCHY, NÁMESTIA ŠPORTOVISKÁ DETSKÉ HRISKÁ VEREJNÁ ZELEN BARIÉROVÁ ZELEN okolo areálov VYHRADENÁ ZELEN (ZŠ, MŠ, poľn. družstvo, farma moriek) PHO - PÁSMO HYGIENICKEJ OCHRANY VYHRADENÁ ZELEN (cintorín, pohrebisko) OCHRANNÉ PÁSMO POHREBISKA 50m NDV - NELESNÁ DREVINOVÁ VEGETÁCIA remízky nízkej a vysokej zelene LESY	
<b>VEREJNÉ TECHNICKÉ VYBAVENIE</b> <b>STAV NÁVRH</b> VPS - VEREJNOPROSPŠNÉ STAVBY		<b>VEREJNÉ DOPRAVNÉ VYBAVENIE</b> <b>STAV NÁVRH</b> VPS - VEREJNOPROSPŠNÉ STAVBY	
<b>ENERGETIKA</b> <b>ELEKTRICKÉ ZARIADENIA</b> OP - ochranné pásmo 22kV ELEKTRICKÉ KÁBLOVÉ VEDENIE VZDÚŠNÉ OP 10m 22kV ELEKTRICKÉ KÁBLOVÉ VEDENIE VZDÚŠNÉ na zrušení 22kV ELEKTRICKÉ KÁBLOVÉ VEDENIE PODZEMNÉ OP 1m TRAFOSTANICA STOŽIAROVÁ, STĽPOVÁ, KIOSKOVÁ TRAFOSTANICA KIOSKOVÁ TRAFOSTANICA R - rekonštrukcia na kioskovú TRAFOSTANICA - KIOSKOVÁ		OP - ochranné pásmo BP - bezpečnostné pásmo VTL PN63 DN700 (OP 6,3MPa) plynovod Žirany - Podhorany - Výchapy-Opatovce OP 12m, BP 200m VTL PN63 DN80 (OP 6,3MPa) prípojka PR Podhorany OP 4m, BP 50m PLYNOVOD STĽI (do 100kPa) DN 50, DN 100 OP 1m v ZÚ, OP 4m mimo ZÚ, BP 10m mimo ZÚ RS - reguláčná stanica plynu (OP 6,3MPa/OP 300kPa) RS Podhorany, výkon 1200m <sup>3</sup> /hod. OP 8m, BP 50m	
<b>PLYNÁRENSKÉ ZARIADENIA</b> OP - ochranné pásmo BP - bezpečnostné pásmo VTL PN63 DN700 (OP 6,3MPa) plynovod Žirany - Podhorany - Výchapy-Opatovce OP 12m, BP 200m VTL PN63 DN80 (OP 6,3MPa) prípojka PR Podhorany OP 4m, BP 50m PLYNOVOD STĽI (do 100kPa) DN 50, DN 100 OP 1m v ZÚ, OP 4m mimo ZÚ, BP 10m mimo ZÚ RS - reguláčná stanica plynu (OP 6,3MPa/OP 300kPa) RS Podhorany, výkon 1200m <sup>3</sup> /hod. OP 8m, BP 50m		CESTA II. TRIEDY, II/593, OP 25m OD OSI CESTY širokové usporiadanie cesty II. triedy CESTA II. TRIEDY - REKONŠTRUKCIA ŠIROKOVÉ USPORIADANIE C 9,5/80 (C - cesta II. triedy) CESTA III. TRIEDY, III/1664, OP 20m OD OSI CESTY širokové usporiadanie cesty III. triedy koniec cesty III. triedy CESTA III. TRIEDY - REKONŠTRUKCIA ŠIROKOVÉ USPORIADANIE C 7,5/70 (C - cesta III. triedy) - v zastavanom území v kategórii MZ 8,5 (8,0) / 50, funkčná trieda B3 (MZ - zberná komunikácia v sídlach pod 20 000 obyv.) USMERNENÁ KRÍŽOVATKA NEPREHĽADNÁ ZÁKRUTA, ZUŽENÁ VOZOVKA zlepšiť rozdielne pomery stavebno-technickou úpravou KOMUNIKÁCIE MIESTNE SPEVNENÉ KOMUNIKÁCIE POĽNÉ SPEVNENÉ KATEGÓRIE POĽNÝCH CIEST KOMUNIKÁCIE POĽNÉ NESPEVNENÉ RIGOL PEŠIE CHODNÍK SPEVNENÝ PEŠIE TURISTICKY ZNAČENÉ TRASY CYKLISTICKY ZNAČENÉ TRASY CYKLISTICKÁ KOMUNIKÁCIA spoločný chodník pre chodcov a cyklistov PARKOVISKO MOSTNÉ TELESO - rekonštrukcia MOST	
<b>TELEKOMUNIKÁCIE</b> TELEKOMUNIKAČNÉ KÁBLE MIESTNA TELEFÓNNA SIŤ (optický a spojovací kábel) ZÁKLADŇOVÁ STANICA TELEKOMUNIKÁCIÍ		<b>OCHRANA PRED ERÓZIOU A POVODŇAMI</b> <b>STAV NÁVRH</b> VPS - VEREJNOPROSPŠNÉ STAVBY NDV - NELESNÁ DREVINOVÁ VEGETÁCIA - VÝSADBA DREVÍN NA PÔDE A VODOMILNÝCH DREVÍN PRI VODNÝCH TOKOCH OBTKOVÉ KORYTÁ SYSTÉM ODRÁŽOK S VYÚSTENÍM DO ZASAKOVACEJ JAMY	

**VEREJNOPROSPŠNÉ STAVBY - VEREJNÉ DOPRAVNÉ VYBAVENIE**

- CESTA II. a III. TRIEDY - NOVÉ ŠIROKOVÉ USPORIADANIE, REKONŠTRUKCIA CESTY, REALIZOVANIE STAVEBNO-TECHNICKEJ ÚPRAVY V NEPREHĽADNEJ ZÁKRUTE A ZUŽENÍ VOZOVKY USMERNENOU KRÍŽOVATKOU
- VÝSTAVBA A REKONŠTRUKCIA MIESTNYCH KOMUNIKÁCIÍ
- VÝSTAVBA A REKONŠTRUKCIA POĽNÝCH KOMUNIKÁCIÍ
- VYBUDOVANIE CYKLISTICKÝCH A PEŠÍCH KOMUNIKÁCIÍ - samostatné telesa
- VÝSTAVBA A REKONŠTRUKCIA PLOCH NA PARKOVANIE
- VÝSTAVBA A REKONŠTRUKCIA MOSTOV
- VÝSTAVBA A REKONŠTRUKCIA ČAKÁRENSKÝCH PRÍSTREŠKOV A AUTOBUSOVÝCH VYBOČÍK
- VÝSTAVBA A REKONŠTRUKCIA ODVODNENIA KOMUNIKÁCIÍ (ZELENÉ PÁSY ZATRAVNENIE, ŠTRKOVÉ VSAKOVACE PÁSY, PODZEMNÉ VSAKOVACIE SYSTÉMY)

**VEREJNOPROSPŠNÉ STAVBY - VEREJNÉ TECHNICKÉ VYBAVENIE**

**VODNÉ HOSPODÁRSTVO**

- REKONŠTRUKCIA OBJEKTOV A AREÁLOV VODÁRENSKÝCH ZDROJOV, STUDNÍ, VODOJEMU A AUTOMATICKEJ TLAKOVEJ STANICE
- VYBUDOVANIE KANALIZÁCIE A SÚVISIACICH ZARIADENÍ
- VYBUDOVANIE SPLAŠKOVEJ A TLAKOVEJ KANALIZÁCIE A SÚVISIACICH ZARIADENÍ
- REKONŠTRUKCIA HYDROMELIORAČNÝCH ZARIADENÍ

**VEREJNOPROSPŠNÉ STAVBY - VEREJNÉ TECHNICKÉ VYBAVENIE**

**ENERGETIKA**

- 22kV ELEKTRICKÉ KÁBLOVÉ VEDENIE VZDÚŠNÉ - na zrušení
- 22kV ELEKTRICKÉ KÁBLOVÉ VEDENIE PODZEMNÉ - navrhované trasy
- TRAFOSTANICE - rekonštrukcie na kioskové, preložky, nové kioskové
- PLYNOVOD STĽI - navrhované trasy
- TELEKOMUNIKAČNÉ KÁBLE - navrhované trasy

**OCHRANA PRED ERÓZIOU A POVODŇAMI**

- VÝSADBA DREVÍN NA PÔDE A VODOMILNÝCH DREVÍN PRI VODNÝCH TOKOCH
- REALIZÁCIA OBTKOVÝCH KORYT
- VYBUDOVANIE SYSTÉMU ODRÁŽOK S VYÚSTENÍM DO ZASAKOVACEJ JAMY PRE POĽNÉ A LESNÉ KOMUNIKÁCIE

**ZÁVÄZNÁ ČASŤ RIEŠENIA - označenie regulácie**

STAV	NÁVRH	REGULÁCIA
B	B1-14	REGULÁCIA B BÝVANIE
OV1-2	OV3	REGULÁCIA OV OBČIANSKA VYBAVENOSŤ
ŠV1-2	ŠV	REGULÁCIA ŠV ŠPECIFICKÁ VYBAVENOSŤ
RS1-2	RZ1	REGULÁCIA RS, RZ REKREÁCIA - ŠPORT
RS1-2	RZ1	REKREÁCIA - ZÁHRADKY
POV1-2	PV	REGULÁCIA POV POCNOHOSPODÁRSKA VÝROBA
TI1-3	TI	REGULÁCIA TI TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA
	OP VZ	REGULÁCIA OP VZ

0 200 400 600 800 1600m

**SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA**  
 SCHVAĽOVACÍ ORGÁN: OBECNÉ ZASTUPITELSTVO Podhorany  
 ČÍSLO UZNESENIA: 67/7/2019  
 DÁTUM SCHVAĽENIA: 25.10.2019

**OPRÁVNENÁ OSOBA:**  
 starostka obce  
 Mgr. Magdaléna Bogová

pečiatka obce  
 podpis

**ÚZEMNÝ PLÁN**

**OBEC PODHORANY**  
 NITRIANSKY OKRES, NITRIANSKY KRAJ

**VÝKRES RIEŠENIA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA VEREJNÉHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA ZÁVÄZNÁ ČASŤ, VEREJNOPROSPŠNÉ STAVBY**

OBSTARAVATEĽ: Obec Podhorany, Mgr. Magdaléna Bogová - starostka obce, Mechence 51, 951 46 Podhorany, 037/778 5096, obecpodhorany@wircom.sk  
 ZHOTOVITEĽ: Ing. arch. Janka Priváľnicová, Azalková 11, 949 01 Nitra, 0905 116 554, jrprivalcova@gmail.com  
 ODBORNE SPÔSOBILÁ OSOBA NA OBSTARANIE ÚPD: Ing. Katarína Francová, Puškínova 1494/7, 955 01 Topoľčany, tel. 0904 186 306, katarina.francova@tatass.com

**7**

MIERKA 1: 10 000

2019